

GRADSKI PARKING d.o.o. Šibenik, Draga 14

Raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

Za davanje u zakup poslovnog prostora u prizemlju objekta AUTOBUSNI KOLODVOR u Šibeniku, Draga 14

Redni broj	Oznaka prostora	Namjena	Površina u m ²	Početna cijena/m ² u kunama (bez PDVa)	Jamčevina u kunama
1.	P28, dio P30	višenamjenska	50m ²	75,00 kn	11.250,00 kn

1. Raspisuje se natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u prizemlju objekta Autobusni kolodvor u Šibeniku, Draga 14, zemljišno- knjižne oznake čest. br. Z.U. 5806 K.O. Šibenik, oznaka prostora P28 površine 44 m² i dio skladišnjeg prostora oznake P30 površine 6 m².
2. Gradski parking d.o.o. je vlasnik poslovnog prostora.
3. Poslovni prostor se daje u zakup na rok od 4 godine.
4. Početni iznos zakupnine iznosi 75,00kn po m².
5. Namjena poslovnog prostora je višenamjenska.
6. Pismena ponuda treba sadržavati: broj kojim je označen poslovni prostor, iznos zakupnine koja se nudi, dokaz o uplaćenju jamčevini, ime, prezime i adresu fizičke osobe odnosno puni naziv s adresom i sjedištem pravne osobe, izvadak iz sudskog registra, odnosno obrtnice ili rješenje kojim se odobrava obavljanje djelatnosti te BON-1 i BON-2 te potvrda Porezne uprave o stanju duga.
7. Jamčevina u iznosu 3-mjesečnog iznosa početne zakupnine vrši se uplatom na žiro-račun Gradskog parkinga d.o.o. Šibenik broj 2402006-1100432619 kod Erste&Steiermärkische banke d.d. Dokaz o izvršenoj uplati dostaviti uz ponudu.
Natjecatelju čija ponuda bude prihvaćena ne vraća se uplaćena jamčevina, već ista ostaje na računu Gradskog parkinga d.o.o. do isteka zakupa, a kao polog za naplatu eventualnih troškova te naplatu neplaćenih obroka zakupa. Natjecateljima koji ne budu izabrani jamčevina će biti vraćena u roku 15 dana po zaljučenju natječaja.
Natjecatelju čija će ponuda biti prihvaćena jamčevina se vraća po isteku zakupa uz odbitak svih troškova koji nastanu krivnjom zakupca.
Natjecatelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku 10 dana pristupiti potpisivanju Ugovora o zakupu. Ukoliko natjecatelj ne pristupi ili odbije zaključiti ugovor pravo zakupa stječe kandidat koji je ponudio iznos najbliži ponudenom iznosu zakupnine, uz zakupninu koju je ponudio, ako se u daljnjem roku od 5 dana javi radi zaključenja ugovora.
8. Na natječaj se mogu javiti pravne i fizičke osobe podnošenjem pismenih ponuda u roku 15 dana od dana objave ovog oglasa u Novom tjedniku, na oglasnoj ploči Gradskog parkinga d.o.o. i na web stranici Gradskog parkinga d.o.o.
9. Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dospjela dugovanja prema Gradu Šibeniku.
10. Poslovni prostor daje se u zakup u viđenom stanju. Potrebna ulaganja u uređenje poslovnog prostora zakupnik može izvršiti isključivo o svom trošku te nema pravo potraživati od zakupodavca umanjenje zakupnine ili naknadu troškova.
11. U prostorima se ne mogu obavljati djelatnosti koje konkuriraju djelatnostima kolodvorskih i parking usluga koje obavlja tvrtka Gradski parking d.o.o. ili koje u bilo kojem pogledu ometaju rad Gradskog parkinga d.o.o.
12. Natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda.
13. Pismene ponude se dostavljaju putem pošte u zatvorenoj omotnici na adresu Gradski parking d.o.o. Šibenik, Draga 14 sa oznakom **"PONUDA ZA POSLOVNI PROSTOR (P28 i dio P30 - NE OTVARAJ"**

14. Pregled raspoložive dokumentacije i informacije o pregledu poslovnog prostora natjecatelji mogu dobiti u uredskim prostorijama Gradskog parkinga d.o.o., Šibenik, Draga 14, od 9 do 13 sati ili na telefon 022 200 770. Kontakt osoba je g. Stipica Protega.
15. Javni natječaj može se održati ako sudjeluje i samo jedan natjecatelj, a Gradski parking d.o.o. zadržava pravo ne odabrati ni jednu pristiglu ponudu. Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati.
16. Otvaranje ponuda obavit će se javno dana 22. veljače 2012. god. u 13:30 sati u prostorijama Gradskog parkinga d.o.o. u Šibeniku, Draga 14.